



TISKOVÁ ZPRÁVA

2BAREVNÉ LETŇANY HLÁŠÍ KOLAUDACI I. ETAPY A ÚSPĚŠNÝ PRODEJ II. ETAPY

Praha 24. září 2013 / První etapa developerského projektu společnosti Trigema vznikajícího v pražských Letňanech je zkolaudována. Jde o tři menší bytové domy po 23 bytech v lokalitě, která v posledních letech zažívá raketový rozvoj. První etapa projektu nabízí bydlení v energeticky úsporných stavbách za ceny srovnatelné s běžnými novostavbami. Stavby jsou vybaveny moderními rekuperačními jednotkami, osazeny okny s trojskly a dalšími technologiemi, které výrazně zvyšují standard bydlení.

V tuto chvíli je už prodáno téměř 90 % všech bytů, což odráží zájem zákazníků o vysoký komfort bydlení, atraktivní lokality a zároveň rozumně nastavené ceny. Zbýlé byty budou pravděpodobně doprodány do konce tohoto roku.



Zájem o první etapu se promítá i do etapy druhé, které byla uvedena do prodeje tento červen. Novým zákazníkům nabízí jako první na pražském rezidenčním trhu tzv. modulové bydlení. Třeba modul s dispozicí 4+kk už od 4,4 mil., nebo byt 2+kk už od 2,8 mil. Kč. Každý modul představují dva, nebo více bytů, které koupíte dohromady a můžete je využívat jako jeden byt, nebo s nimi naopak nakládat jako se samostatnými oddělenými jednotkami. Projekt samozřejmě zůstává věrný ekologickým standardům, které na druhé etapě neustále zvyšuje. Ze změn na standardech druhé etapy zmiňme alespoň možnost dochlazování integrovanou do rekuperačních jednotek. Tento způsob ochlazování je mimochodem k lidskému zdraví šetrnější než využití klimatizace.

Tři měsíce po zahájení prodeje je vyprodáno zhruba 25 % druhé etapy. Zatímco zbylé byty v první etapě volí především zákazníci, kteří chtějí bydlet co nejdříve, druhá etapa oslovila náročnější klientelu, která chce využít výhod modulového bydlení a upravit si dispozice přesně podle svých potřeb.

Noví obyvatelé se do zkolaudovaných bytů první etapy nastěhují už 25. září – tedy necelé tři týdny po kolaudaci, která proběhla 5. 9., a kromě výhod energeticky úsporného bydlení si budou užívat i blízkost vznikajícího letňanského lesoparku, jednoho z největších nákupních center v Praze a mnoha sportovišť, mezi nimiž je i aquacentrum Lagoon Letňany, nebo unikátní Skydive Arena.

V prodeji zůstává pouhých osm bytů a jejich noví majitelé mají vzácnou možnost prohlédnout si hotové byty ještě před koupí – drtivá většina bytů v projektu byla totiž vyprodána již během výstavby.

Pro více informací neváhejte kontaktovat tiskové oddělení společnosti Trigema a.s.

press@trigema.cz / +420 739 247 638 / Ing. Andrea Marie-Anna Pajskrová

www.trigema.cz / www.2bl2.cz



Projekt 2Barevné Letňany realizuje společnost Trigema a.s. prostřednictvím svých dceřiných firem holdingu Trigema a.s., který na trhu působí od roku 1994. Architektura pochází z ateliéru ing. arch. Daniela Smitky (Ateliér Daniel Smitka).

Trigema má za sebou úspěšné bytové projekty v Letňanech, v Jinonicích, ve Stodůlkách, v Radotíně nebo v Roztokách u Prahy. V rámci těchto projektů vzniklo na dvacet bytových domů, v nichž je více než 1 000 nových bytů. Kromě bytové výstavby má Trigema za sebou i další developerské počiny – Kongresový hotel Academic v Roztokách, Lyžařský areál s celoročním provozem Monínec nebo Vědeckotechnický park v Roztokách.



Trigema a.s. / Explora Business Centre – Jupiter / Bucharova 2641/14, Praha 5,
t. 227 355 211, trigema@trigema.cz / blog.trigema.cz / www.trigema.cz /